

求人番号



14080 - 809681

受付年月日 平成30年1月12日 紹介期限日 平成30年3月31日

# 求人票 (フルタイム)

公開希望	求人情報を提供
公開区分	
識別欄	K54 Z54

事業所番号 (静)



1408 - 921568 - 4

地方自治体 民間人材ビジネス共に不可

就業地住所

神奈川県藤沢市

職業分類 331-01

産業分類 061  
一般土木建築  
工事業

## 1 求人事業所名

トウケンコーポレーション カブシキガイシャ フジサワシテン  
**東建コーポレーション 株式会社 藤沢支店**

〒251-0871  
 神奈川県藤沢市善行7丁目3397 小田急マルシェ善行2

ホームページ <http://www.token.co.jp>  
 Eメール [776@token.co.jp](mailto:776@token.co.jp)

就業場所 事業所所在地に同じ 転勤の可能性あり 通勤可能範囲  
 〒  
 【応募書類送付先】  
 〒245-0013 横浜市泉区中田東3-2-10 エスタ泉2階  
 東建コーポレーション(株) 南関東事業ブロック 採用担当 宛  
 小田急江ノ島線 善行駅下車 徒歩0分

## 2 仕事の内容等

職種 **仲介管理業務**

仕事の内容 **アパート、賃貸マンション等の仲介管理業務**

- ・入居希望者への物件紹介
- ・賃貸物件への案内
- ・物件仕入れ
- ・賃貸物件管理業務等 [社用車] 普通乗用車

【賃金モデル: 宅建主任者35歳既婚者子ども2人】  
 302,600円(家族・資格手当含む) + 諸手当 + 成果給  
 【画像情報あり】

雇用形態 **正社員** 雇用期間 雇用期間の定めなし

学歴 高卒以上

必要な経験等 パソコン(ワード・エクセル)出来る方

必要な免許・資格 宅地建物取引士もしくは宅地建物取引主任者保持者  
 普通自動車運転免許(AT限定可)

年齢 59歳以下  
 年齢制限の理由 定年が60歳のため(省令1号)

## 3 労働条件等

賃金(税込)	<b>a + b 208,500円 ~ 283,200円</b>	
a 基本給(月額換算・月平均労働日数)	20.6日 110,400円 ~ 158,700円	
b 定額的に支払われる手当	仲介 手当 50,400円 ~ 104,400円 調整 手当 27,700円 ~ 円 ~ 調整手当 円 ~ 100円 宅建 手当 20,000円 ~ 20,000円	
c その他の手当等付記事項	仲介手当は時間外労働の有無にかかわらず、42~77時間の固定残業代として支給し、42~77時間を超える時間外労働分は法定どおり追加で支給します 求人条件特記事項参照	

賃金形態	月給	円 ~ 円
	その他の場合	

賃金締切日	毎月 25日	賃金支払日	毎月 25日(当月払い)
-------	--------	-------	--------------

通勤手当	実費(上限なし) マイクー通勤可	バイク・自転車可 駐車・駐輪場無料
------	------------------	----------------------

昇給(実績)	あり (ベースアップ込みの前年度実績 月あたり) 1,400円 ~ 6,200円/月 又は % ~ %
--------	--

賞与(実績)	あり (前年度実績) 年2回 計 5.00月分 又は 万円 ~ 万円
--------	---------------------------------------

加入保険等	雇用 労災 健康 厚生 財形 確定給付年金 退職金共済 退職金制度あり(勤続3年以上)
-------	--

就業時間	変形(1年単位) <b>就業時間に関する特記事項</b> (1) 09:45 ~ 18:45 (2) ~ (3) ~ 又は ~ の間の 時間 時間外あり 月平均 20時間 休憩時間 60分
------	---

休日等	休日 水他 <b>その他の場合</b> 週休二日制 その他 休日は仲介管理部休日カレンダーに準ずる 6ヶ月経過後の年次有給休暇日数 10日 *年間休日以外に夏期、年末年始休暇あり【2016年度実績: 8日】
-----	---

求人条件特記事項  
 [Cその他の手当等付記事項]  
 当社の給与規定では年齢に応じて賃金が定められています  
 報奨金・奨励金制度有(成果給平成19年実績99万円)  
 労働基準法第36条時間外労働・休日労働の特別条項付  
 労使協定締結、届出済/賃金C欄の時間数は固定残業代の  
 積算根拠で、実際の時間外労働時間数見込み実績を示す  
 ものではありません(仲介社員月平均20時間程度)

## 4 会社の情報

従業員数	企業全体 5,782人 就業場所 23人 (うち女性 5人) (うちパート 2人)	創業 昭和49年	資本金 48億円
労働組合		昭 和 4 9 年	なし

事業内容 土地の有効活用を提案する総合建設企業

会社の特長 賃貸マンション・アパートなどの「リース建築事業」「賃貸仲介事業」「賃貸情報事業」の3つを柱とした事業活動を行っています。

代表者名	*支店長 花園 幹生	法人番号	1180001054828
------	------------	------	---------------

定年制あり 一律 60歳 勤務延長なし  
再雇用あり 65歳まで

入居可能住宅 ~~単身用あり~~  
~~世帯用あり~~

利用可能託児施設 なし

育児休業取得実績 あり 介護休業取得実績 あり 看護休暇取得実績 あり

年間休日数 117日 就業規則 あり

## 5 選考等

採用人数	2人	選考方法	面接 書類選考 筆記試験	日	その他
------	----	------	--------------	---	-----

応募書類	HP-ワーク紹介状 職務経歴書	履歴書(写真貼付) 備考参照 求人者の責任にて廃棄	時	書類選考後連絡
------	--------------------	---------------------------------	---	---------

選考結果 5日後 通知方法 郵送 電話

試用期間 **あり** 労働条件 **6ヶ月**  
変更なし

備考 事前に応募書類を就業場所欄記載の「応募書類送付先」あてにご郵送ください。書類選考のうえ、選考結果を通知いたします。  
 郵送返却途中による個人情報の紛失、漏洩防止のため履歴書、職務経歴書等は返却いたしません。尚、採用に至らなかった方の履歴書等は当社の責任において、遅滞なく適切に廃棄、消去いたします。

求人番号

受付年月日 平成30年1月12日

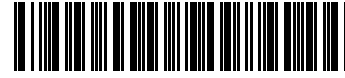
紹介期限日 平成30年3月31日

事業所番号



14080 - 809681

# 求人票 (フルタイム)



1408 - 921568 - 4

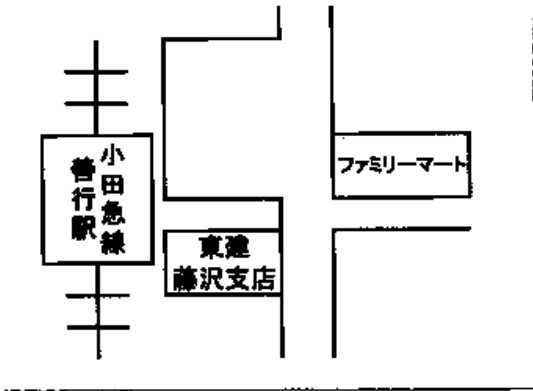
事業所名

トケンコーポレーション カブシキガイシャ フジサワシテン

東建コーポレーション 株式会社 藤沢支店

就業場所までの地図 (もより駅・バス停からの道順)

東建コーポレーション 藤沢支店  
〒 251-0871  
神奈川県藤沢市善行7丁目3397 小田急マルシェ善行2



小田急江ノ島線 善行駅下車 徒歩0分

選考場所までの地図 (もより駅・バス停からの道順)

就業場所までの地図と同じ

担当者

課係名 / 役職名

支店長

氏名

はなぞの みきお

花園 幹生

Eメール

776@token.co.jp

内線

TEL

0466-90-0700

FAX

0466-90-0705

## 求人条件に関する注意事項

- ・ハローワークより：求人票は雇用契約書ではありません。採用時には必ず、書面により労働条件の明示を受けてください。
- ・加入保険、定年、有給休暇日数につきましては、雇用条件により適用されない場合があります。